

إعلان مناقصة داخلية رقم ٣٢/د/٢٠٢٦ للمرة الثالثة

تعلم شركة مصفاة بانياس عن حاجتها لتنفيذ :

أعمال دهان الشعلة الشرقية

وفقاً لدفتر الشروط الخاصة والتالي:

- التأمينات الأولية: / ٩٨ ٦٥٣ / ليرة جديدة سورية.
 - التأمينات النهائية: ١٠ % من القيمة الإجمالية للعقد.
 - مدة التنفيذ: / ٣٠ / يوم.
 - مدة ارتباط العارض بعرضه: ٦٠ يوم من اليوم الذي يلي تاريخ الإغلاق.
 - تقدم العروض: بالليرة السورية وفق المادة رقم ١٠ من دفتر الشروط الخاصة.
 - التصنيف المطلوب: اختصاص / ميكانيك أو مدني / وفئة التصنيف: / الرابعة أو الخامسة /.
 - آخر موعد لتقديم العروض: غاية الدوام الرسمي من يوم **السترا** ٥ الواقع في ٢٠٢٦/٦/٢٧
 - موعد جلسة فض العروض: يوم **الأربعاء** الواقع في ٢٠٢٦/٦/٢٧ الساعة ١١ صباحاً.
 - الجهة التي يمكن شراء اضبارة الإعلان منها: النافذة الواحدة في المصفاة.
 - سعر الاضبارة: ١٠٠٠ ليرة جديدة سورية تدفع في حساب المصفاة.
 - مكان تقديم العروض: الديوان العام في المصفاة.
 - وثائق الإعلان على موقع المصفاة على الانترنت .
- بانياس في ٢٠٢٦/ ٥ / ١٢

المدير العام
شركة مصفاة بانياس



✓

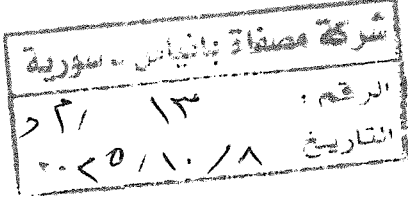
✓

✓

Syrian Arab Republic
Syrian Petroleum
Company
Public Establishment
For Refining & Distribution
Baniyas Refinery Company



الجمهورية العربية السورية
الشركة السورية للبترول
المؤسسة العامة للتكرير
وتوزيع المشتقات النفطية
شركة مصفاة بانياس



الجمهورية العربية السورية
الشركة السورية للبترول
المؤسسة العامة للتكرير
وتوزيع المشتقات النفطية
شركة مصفاة بانياس

دفتر الشروط الخاصة
(الحقوقية والمالية)

الواجب توفرها للاشتراك في إعلان المناقصة الداخلية رقم ٢٠٢٦/د/٢٦ للمرة الثالثة

لتنفيذ اعمال دهان الشعلة الشرقية

تاريخ الإغلاق: بغاية الدوام الرسمي من يوم الثلاثاء ١٠ / ٦ / ٢٠٢٦

مادة /١/ موضوع المناقصة:

تنفيذ اعمال دهان الشعلة الشرقية وفقاً لما هو مبين من مواصفات و شروط و التزامات موضحة في دفتر الشروط الفني المرفق والذي يعد جزء لا يتجزأ من دفتر الشروط هذا الدفتر

مادة /٢/ طريقة تقديم العروض:

تقدم العروض ضمن مغلفين مغلقين، ويوضع هذان المغلفان ضمن مغلف ثالث متين بشكل كاف لحفظ محتوياته أثناء عملية النقل البريدي ومغلق بشكل جيد ويختم بخاتم الجهة العارضة ويدون عليه موضوع المناقصة ورقم الإعلان وموعد الإغلاق والتاريخ المحدد لإجرائها، وذلك وفقاً لما يلي:

المغلف الأول: يحتوي على الوثائق التالية:

١- طلب اشتراك بالإعلان ملصق عليه رسم طابع مالي بقيمة /١٠٠٠/ ل.س + رسم طابع ادارة محلية بقيمة /٥١/ ل.س + رسم طابع مجهود حربي بقيمة /٣/ ل.س + رسم طابع الشهيد بقيمة /٢/ ل.س + رسم طابع المساهمة الوطنية لاعادة الاعمار . او تقديم إيصال رسمي يفيد بتسديد قيمة رسوم هذه الطابع في مقر المصفاة بالليرة السورية الجديدة .

٢- التأمينات المؤقتة بمبلغ قدره / ٩٨ ٦٥٣ / ليرة جديدة سورية .

٣- تصريح خطي بعدم حرمان العارض من الدخول في المناقصات أو التعاقد مع الجهات العامة في سوريا أو محجوزاً على أمواله حجراً احتياطياً لصالح الجهات العامة أو حجراً تنفيذياً.

٤- تصريح خطي يؤكد بأن العارض ليس من العاملين في إحدى الجهات العامة وألا يكون عضواً في أحد المكاتب التنفيذية للإدارة المحلية ضمن محافظته تحديداً.

٥- تصريح يتضمن بأن العارض قد اطلع على الإعلان ودفاتر الشروط العامة والخاصة (الفنية والحقوقية والمالية) وجداول بنود التوريدات والالتزامات المطلوبة وأنه يلتزم بجميع ما ورد في هذه المستندات من شروط وأحكام.

٦- تصريح يبين فيه العارض الموطن المختار له في سوريا بصورة مفصلة، ويعتبر هذا الموطن ملزماً للعارض ولو انتقل إلى غيره ما لم يعلم مصفاة بانياس خطياً بموطنه الجديد وإلا تعتبر جميع التبليغات المرسله إلى موطنه المختار الأول صحيحة حكماً.

٧- تصريح الالتزام بأحكام مقاطعة إسرائيل.

٨- تصريح يتعهد بموجبه العارض بأن المواد التي ستقدم جديدة وغير مجددة، وتحديد اسم الصانع وبلد المنشأ.

٩- نسخة من السجل التجاري أو الصناعي (للشخص الطبيعي) أو شهادة تسجيل شركة مصدقة أصولاً (للشخص الاعتباري) على أن لا يكون قد مضى ثلاثة أشهر على تصديقها.

١٠- شهادة تسجيل عضوية في إحدى الغرف التجارية أو الزراعية أو الصناعية أو السياحية - حسب الحال - في سورية أو صورة مصدقة أصولاً على أن لا يكون قد مضى ثلاثة أشهر على تصديقها.

١١- سجل عدلي (لا حكم عليه) حديث لم يمض على استخراجة ثلاثة أشهر.

١٢- إيصال شراء العارض لدفتر الشروط الخاصة بالإعلان ودفع قيمته إلى حساب مصفاة بانياس.

١٣- صورة عن هوية العارض الشخصية.

١٤- وثيقة اشتراك بنشرة الإعلانات الرسمية لعام ٢٠٢٦ مصدقة أصولاً.

١٥- وثيقة تصنيف مقاول باختصاص / ميكانيك أو مدني / وفئة التصنيف / رابعة او خامسة /.

١٦- يجب على العارض إصاق الطوابع المالي القانوني بقيمة /٢/ ل.س + طابع رسم مساهمة الاعمار بقيمة /١/ ل.س + طابع رسم ادارة محلية بقيمة /١/ ل.س على جميع التصاريح المقدمة من قبله او تقديم ايصال رسمي يفيد بدفع قيمة رسوم هذ الطوابع في مقر المصفاة ليرة جديدة سورية

١٧- يمكن للعارض ارفاق عرضة بايصال مالي مسدد في مقر المصفاة يفيد بدفع رسوم طوابع طلب الاشتراك البالغة /١١٥٧/ + رسوم الطوابع عن كل تصريح مقدم من قبله والبالغة /٢٨/ ليرة جديدة سورية .

١٨- إذا كان العرض يتضمن أكثر من شريك يجب أن يتقدم جميع هؤلاء الشركاء بالتأمينات المؤقتة والنهائية فيما بينهم وان يتضمن طلب الاشتراك المقدم من قبلهم عبارة بأنهم متكافلين ومتضامنين مع تقديم كافة الأوراق الثبوتية لكل منهم.

١٩- ترفض العروض في حال :

إ - تنظيمه او تقديمه بصورة مخالفة لاحكام القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .

ب- تقديمه بعد الوقت المحدد لتقديم العروض .

ج - نقص في الوثائق او المواصفات الفنية المطلوبة من العارض تقديمها وفقاً لاحكام القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤

ودفاتر الشروط .
إلا انه يحق للجنة المناقصة إعطاء مهلة للعارضين لاستكمال النواقص الحاصلة في عروضهم بإستثناء التأمينات المؤقتة والأسعار وجدول تحليل الأسعار إن وجدت .

-المغلف الثاني: يحتوي على:

العرض المالي والتجاري مع جدول الأسعار الإفرادية والإجمالية وفقاً لما هو مطلوب من اعمال في دفتر الشروط الفني المرفق الذي يجب أن ينظم من قبل العارض بصورة واضحة جلية دون حك أو شطب أو حشو ولا يجوز أن يتضمن أي تحفظات أو شروط حقوقية أو فنية ولا يعتد بأي منها في حال ورودها.

- تقدم العروض مباشرة إلى ديوان شركة مصفاة بانياس أو ترسل إليها بالبريد المضمون على العنوان التالي:
شركة مصفاة بانياس - ص.ب. ٢٦ بانياس - سوريا.

على أن تصل العروض وتسجل في ديوانها قبل نهاية الدوام الرسمي من اليوم المحدد لانتهاء تقديم العروض.

- ترفض العروض المقدمة بالبريد الإلكتروني أو بالفاكس أو بالتلكس.

- لا يقبل من العارض إلا عرض واحد، ويعتبر العرض الأسبق في التسجيل في ديوان شركة مصفاة بانياس هو المعتمد، ولا يجوز استعادة العروض أو إكمالها أو تعديلها بعد تسجيلها في الديوان المذكور.

- يحق للعارض تقديم أكثر من خيار واحد في عرضه.

مادة ٣- موعدا جلسة المناقصة:

تعقد جلسة فض العروض المقدمة لإعلان المناقصة بتمام الساعة /١٠/ صباحاً في يوم / / / الواقع في / / / ٢٠٢٦ في قاعة الاجتماعات في مقر شركة مصفاة بانياس ويسمح لجميع العارضين بحضور جلسة فض العروض ويمكن لجميع العارضين اعتبار تحديد هذا الموعد بمثابة دعوة رسمية لحضور الجلسة.

مادة ٤- التأمينات:

٤-١- التأمينات المؤقتة:

تحدد التأمينات المؤقتة بمبلغ / ٦٥٣ ٩٨ / ليرة جديدة سورية .

ويجب أن تكون صلاحية التأمينات المؤقتة لمدة / ٦٠ / يوم من اليوم الذي يلي تاريخ الإغلاق، ويرفض أي عرض غير مرفق بالتأمينات المؤقتة.

تعاد التأمينات المؤقتة إلى العارضين الذين لم تقبل عروضهم من قبل لجنة المناقصة فوراً، أما الذين لم ترس عليهم المناقصة فتعاد إليهم التأمينات المؤقتة بعد مصادقة أمر الصرف على محضر لجنة المناقصة.

أما العارض الذي ترسو عليه المناقصة (المتعهد المرشح) فتعاد له التأمينات المؤقتة المقدمة من قبله فور تقديمه التأمينات النهائية المطلوبة وتوقيعه العقد اللازم.

٤-٢- التأمينات النهائية:

تحدد التأمينات النهائية بنسبة ١٠% (عشرة بالمائة) من القيمة الإجمالية للإحالة (قيمة التعاقد).

يتوجب على العارض الذي يبلغ برسو المناقصة عليه (المتعهد المرشح) تقديم التأمينات النهائية المطلوبة خلال مدة أقصاها ٥ (خمس ايام) يوماً ميلادياً من تاريخ تبليغه خطياً" بإحالة التعهد عليه ليتسنى توقيع العقد.

يجب أن تكون صلاحية التأمينات النهائية لمدة سنة كاملة من تاريخ إصدارها، ويلتزم المتعهد بتمديد صلاحية الكفالة لغاية انتهاء فترة الضمان وإجراء الاستلام النهائي للمواد.

تحتفظ شركة مصفاة بانياس بالتأمينات النهائية ضماناً لحسن تنفيذ التعهد واقتطاع غرامات التأخير وجميع التعويضات الناشئة عن العطل والضرر الذي قد يصيبها من جراء إخلال المتعهد بالتزامه. وتعاد التأمينات النهائية إلى المتعهد بعد انتهاء سنة الضمان وصدور شهادة الاستلام النهائي للاعمال المنفذة إذا لم تكن قد تحققت

التزامات تستوجب حجز هذه التأمينات .

٤-٣ إصدار التأمينات:

يكون أداء التأمينات المؤقتة والنهائية إما نقداً يدفع في صندوق شركة مصفاة بانياس أو في حسابها المصرفي في

المصرف المركزي السوري أو كفالة مصرفية أو حوالة مصرفية أو شيك مصدق من أحد فروع المصرف التجاري السوري أو المصارف المعتمدة في الجمهورية العربية السورية.

مادة ٦- الجهة التي يمكن الحصول منها على إضبارة المناقصة:

يمكن الحصول على إضبارة المناقصة من مكتب النافذة الواحدة الكائن في المدخل الرئيسي لمقر شركة مصفاة بانياس مقابل دفع مبلغ قدره / ١٠٠٠ / ليرة جديدة سورية في حساب المصفاة.

مادة ٧- مدة التنفيذ :

٣٠/ يوم .

مادة ٨- مدة ارتباط العارض بعرضه :

إن تقديم العرض يجعل العارض مرتبطاً بعرضه لمدة ٦٠ (ستون) يوماً تقويمياً تبدأ من اليوم الذي يلي الموعد المحدد لتقديم العروض، وتمدد هذه المدة تلقائياً مدة أخرى تعادل المدة الأولى إذا لم يتقدم العارض بطلب خطي إلى مصفاة بانياس لسحب عرضه خلال أسبوع من تاريخ انتهاء المدة المذكورة، ولا يحق للعارض التخلي عن عرضه خلال فترة ارتباطه به، وفي حال انسحابه من ارتباطه بعرضه خلال فترة صلاحية العرض تصبح التأمينات المؤقتة المقدمة من قبله حقاً مكتسباً لشركة مصفاة بانياس.

مادة ٩- مدة ارتباط المتعهد المرشح بعرضه:

يبقى المتعهد المرشح مرتبطاً بعرضه لمدة ٦٠ يوم (ستون يوماً ميلادياً) تبدأ من اليوم التالي لتاريخ تقديمه التأمينات النهائية المطلوبة في المادة ٣-٢/ أعلاه وتوقيعه مشروع العقد اللازم من أجل استكمال أسباب تصديق العقد، وإذا لم يبلغ أمر المباشرة خلال تلك المدة حق له خلال السبعة أيام التي تلي انتهاء المدة المذكورة أن يتخلى عن عرضه بكتاب خطي مسجل في ديوان شركة مصفاة بانياس و إلا يتجدد حكماً ارتباطه بعرضه مدة أخرى تعادل المدة الأولى تسري بدأ من اليوم الذي يلي تاريخ انتهاء المدة المشار إليها وهكذا في كل مرة على أن لا تتجاوز مدة ارتباط المتعهد المرشح هذه ستة أشهر.

مادة ١٠- الأسعار :

تقدم العروض بالليرات السورية حصراً و يجب على العارض تقديم أسعاره التفصيلية والإجمالية، وتعتبر الأسعار المقدمة من قبله ثابتة ونهائية ولا يقبل عليها أي كسر تحت طائلة حرمان العارض الذي يخالف ذلك من التعامل مع المصفاة.

مادة ١١ - طريقة الدفع :

يتم دفع قيمة الأعمال المنفذة والمستوفاة للشروط العقدية بالليرات السورية بموجب كشف واحد ينتظم ويدقق من قبل الجهة المشرفة على التنفيذ والمتعهد حسب مقتضيات العمل وفقاً لجدول تحليل الأسعار وبعد اعتماده من عاقد النفقة بقيمة الأعمال المنفذة فعلاً . وذلك بعد صدور شهادة الاستلام المؤقت من قبل لجنة الاستلام المؤقت والتي يتم تشكيلها لهذه الغاية و اعتماد محضرها من السيد أمر الصرف وموافقة الإدارة عليه وتقديم براءة ذمة من المؤسسة العامة السورية للتأمين ومؤسسة التأمينات الاجتماعية.

مادة ١١- غرامات التأخير:

١١-١- إذا تأخر المتعهد في تنفيذ التزاماته المنصوص عنها في دفاتر الشروط والعقد الذي سيبرم معه عن المدة المحددة للتنفيذ في المادة (٧) أعلاه تفرض عليه غرامة تأخير بنسبة (واحد بالالف) عن كل يوم تأخير من القيمة الإجمالية للعقد على أن لا تتجاوز مجمل الغرامة ٢٠% من القيمة الإجمالية للعقد ويمكن للإدارة احتساب الغرامة على الجزء المتأخر في تسليمه أو تنفيذه إذا توفر الشرطين وهما:

- أن يتم تنفيذ الأعمال أو تسليم المواد الأخرى ضمن المدة المحددة.
- أن تكون الأعمال المتأخرة في التنفيذ أو المواد المقدمة مستقلة في الاستعمال العادي عن المواد المسلمة أو الأعمال المنفذة , و يدفع المتعهد الغرامة فور تحققها حتى لو لم يلحق بالمصفاة أي ضرر ودون الحاجة لأي إنذار أو أضرار أو اللجوء إلى القضاء.

١١-٢- إذا ظهر أي عيب أو مخالفة أو نقص في الأعمال المنفذة من قبل المتعهد عن المواصفات المطلوبة، فعلى المتعهد أن يقوم بإصلاح العيب وتلافي النقص وتسوية المخالفة على نفقته الخاصة دون أن تتحمل المصفاة أي نفقة، ويحق للمصفاة أن تحدد للمتعهد فترة زمنية لاستبدال و إصلاح أي عمل غير مطابق للمواصفات الفنية المطلوبة على نفقته الخاصة، وان هذه المدة لا تعفيه من دفع غرامة التأخير المتحققة لمجرد انقضاء مدة التنفيذ المحددة في المادة (٧) أعلاه.

مادة ١٢- الضرائب والرسوم الناتجة عن التعاقد :

يتحمل العارض الذي يتم الإرساء عليه جميع الضرائب و الرسوم والأعباء المالية الناجمة عن التعاقد على اختلاف أنواعها. ويتحمل المتعهد على وجه الخصوص ما يلي :

- ١- طابع العقد بنسبة ٠.٠٠٨ % (بالألف) من القيمة الإجمالية للعقد.
- ٢- رسوم إصدار التأمينات المؤقتة والنهائية .
- ٣- أجور نشر الإعلان وتحسم من استحقاقاته.
- ٤- ضرائب الدخل والرواتب والأجور والأرباح المطبقة في سورية وفق القانون رقم /٢٤/ لعام ٢٠٠٣ والقانون رقم /٦٠/ لعام ٢٠٠٤ وتعديلاتهما، وأية نفقات أو رسوم أو أعباء أخرى تتطلبها عملية تنفيذ العقد.
- ٥- جميع الضرائب والطابع والرسوم المالية والجمركية والبلدية والمحلية المترتبة في الجمهورية العربية السورية والناجمة عن تنفيذ العقد وفق القوانين والأنظمة النافذة.
- ٦- الرسوم المتوجبة لمؤسسة التأمينات الاجتماعية عن العمال ومستخدمي المتعهد .
- ٧- الرسوم المتوجبة لصالح المؤسسة العامة السورية للتأمين الناتجة عن التامين على الإشغال والمواد والتجهيزات إضافة إلى رسوم التامين الهندسي والرسوم المترتبة على تسجيله في نقابة المقاولين .

مادة ١٣- تجزئة العطاء: العرض غير قابل لتجزئة.

مادة ١٤- الضمانات:

- أ- يضمن المتعهد جميع الأعمال المنفذة والمواد المقدمة المتعاقد عليها و المواد المقدمة بموجب العقد لمدة / سنة كاملة / اعتباراً من تاريخ صدور شهادة الاستلام المؤقت ويكون ملزماً خلال تلك الفترة بتبديل أية آلة أو مادة أو قطعة من القطع التي يثبت عطلها أو سوء صنعها ولا يسأل عن العطل الذي تسببه الإدارة.
- ب- تخضع المواد أو الأعطال الأعمال المنفذة أو المبدلة لفترة ضمان جديدة مساوية لفترة الضمانة الأصلية.
- ج- إذا ظهر بعد انتهاء فترة الضمانة المشار إليها في الفقرة /أ/ من هذه المادة عيب تعمد المتعهد إخفاؤه يبقى الضمان سارياً" لمدة سنة اعتباراً" من تاريخ ظهور العيب أو العلم به.

مادة ١٥- توقيع العقد:

يعتبر العارض الذي يبلغ برسو العطاء عليه (المتعهد المرشح) ملزماً بتوقيع العقد وفقاً للصيغة النموذجية المعمول بها في شركة مصفاة بانياس وذلك خلال مدة أقصاها ٥ ايام (خمسة ايام) ميلادياً من تاريخ تبليغه الإحالة عليه، وفي حال امتناعه أو تأخره عن توقيع العقد خلال المهلة المحددة تصدر التأمينات المقدمة من قبله ويحق لشركة مصفاة بانياس عندئذ مطالبته بتعويض عن العطل والضرر عند الاقتضاء.

مادة ١٦- أمر المباشرة:

يتم مباشرة المتعهد بالتنفيذ بعد استكمال الإجراءات التالية:

- ١- تصديق العقد من المراجع المختصة في الجمهورية العربية السورية وفق الأصول النافذة.
- ٢- إصدار أمر المباشرة من قبل الإدارة يحدد فيه تاريخ البدء بتنفيذ العقد.
- ٣- تسليم موقع العمل خال من العوائق.

مادة ١٧- الإشراف على التنفيذ :

تقوم الإدارة بتشكيل لجنة أو لجان مختصة أو تكليف جهة مختصة تقوم بمراقبة المواد والمعدات والأدوات والإشراف على تنفيذ الأعمال وفقاً للشروط العقدية , وعلى المتعهد الاستجابة إلى الملاحظات التي تبديها هذه اللجنة أو الجهة المكلفة بالإشراف والمراقبة خلال تنفيذ الأعمال، وفي حال مطالبته من قبل هذه اللجنة أو الجهة بأية تعديلات أو أعمال غير مشمولة بحجم العمل المطلوب يمكن للمتعهد العودة إلى الإدارة للبت بالموضوع.

مادة ١٨- المتعهدين الثانويين:

يجب على المتعهد ألا يستخدم في تنفيذ التزاماته إلا العمال والصناع المهرة وممن تنطبق عليهم الشروط التي حددها دفتر الشروط هذا. ولا يحق للمتعهد أن يتنازل عن أي عمل كله أو جزء منه ولا بأن يعهد بها أو يلزمها كلها أو بعضها إلى متعهدين ثانويين إلا بموافقة خطية من الإدارة، وان حصول المتعهد على مثل هذا الموافقة لا يعني بأي حال من الأحوال إلزام الإدارة بان تدخل في أي علاقة من أي نوع كانت مع المتعهدين الثانويين، كما لا يعف المتعهد من التزاماته ومسؤولياته الفنية والحقوقية والجزائية المفروضة عليه تجاه الإدارة.

مادة ١٩- المراجع القانونية :

في كل ما لم يرد عليه النص في الإعلان ودفتر الشروط والعقد يرجع فيه إلى أحكام نظام العقود الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم رقم /٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط الخاصة بهذا التعهد وفي حال عدم كفاية هذه النصوص يعتبر التشريع العربي السوري مرجعاً وحيداً في كل ما يتعلق بصحة العقد وتفسير أحكامه وتطبيقها وفي كل نزاع ينشأ نتيجة تنفيذه.

مادة ٢٠- حل الخلافات:

تحل كافة الخلافات التي تنشأ بين الإدارة والمتعهد بالطرق الودية وإذا لم يتم الوصول إلى اتفاق ودي لحلها فيتم حلها عن طريق القضاء الإداري السوري وذلك وفق القوانين والأنظمة النافذة في الجمهورية العربية السورية.

مادة ٢١- تعديل العقد:

يحق للإدارة زيادة الكميات المتعاقد عليها أو إنقاصها خلال مدة تنفيذ العقد بنسبة لا تتجاوز ٣٠ % لكل بند أو مادة من التعهد على حده وذلك بنفس الشروط والأسعار الواردة في العقد ودون حاجة إلى عقد جديد، على أن لا تتجاوز قيمة مجموع الزيادة أو النقص ٢٥% من القيمة الإجمالية للعقد، ولا يحق للمتعهد بالمطالبة بأي تعويض لقاء ذلك. يمنح المتعهد في حال الزيادة مدة إضافية تتناسب مع طبيعة ومقدار هذه الزيادة وذلك من أجل هذه الزيادة فقط.

مادة ٢٢- مسؤوليات المتعهد الأخرى:

يتحمل المتعهد، إضافة إلى ما نصت عليه دفاقر الشروط، المسؤوليات التالية:

١- التقيد التام بأنظمة السلامة والوقاية والأمن الصناعي المعمول بها (عدم التدخين وارتداء البسة الوقاية) في مصفاة بانياس والتقيد التام بأحكام قانون العمل وتعليمات إدخال وإخراج المعدات والمواد التي ستبلغ إلى المتعهد.

٢- يكون المتعهد مسؤولاً عن أي عطل أو ضرر أو تلف أو خسارة تصيب المصفاة أو عمالها أو الغير من جراء أي إهمال أو تقصير ناجم عن المتعهد أو متعهدين الثانويين أو عن أي شخص آخر استخدمه المتعهد لتنفيذ العمل.

٣- تأمين الانضباطية الكاملة للعاملين لديه في موقع العمل

مادة ٢٣- فسخ العقد:

يحق للإدارة فسخ العقد تلقائياً دونما حاجة إلى أضرار أو إنذار أو إقامة دعوى أو أي إجراء آخر من قبلها أو وقف تنفيذ الأعمال مؤقتاً وفقاً لأحكام المادة (٦٠) من نظام العقود الصادر بالقانون رقم (٥١) .

مادة ٢٤- تمديد العقد بسبب القوة القاهرة:

يجب على المتعهد تنفيذ التزاماته في المواعيد المحددة بموجب هذا العقد وإذا طرأ أي تأخير في تنفيذ تلك الالتزامات بسبب القوة القاهرة أو الحوادث الطارئة التي لا علاقة لأي بها والتي لم تكن متوقعة عند توقيع العقد أن يطلب خلال فترة التنفيذ تمديد تلك المواعيد استناداً إلى الظروف المذكورة بكتاب خطي يوضح فيه هذه الظروف يقدمه إلى الإدارة خلال ١٥/ خمسة عشر يوماً من تاريخ حدوث تلك الظروف أو الحوادث المفاجئة تحت طائلة سقوط حقه بطلب التمديد.

مادة ٢٥: المرفقات:

تعتبر الوثائق المرفقة جزءاً لا يتجزأ من دفتر الشروط الخاصة، وهذه الوثائق هي:

١- دفتر الشروط الفنية ونسخة من صيغة العقد النموذجي.

٢- نظام العقود الموحد الصادر بالقانون رقم ٥١/ تاريخ ٢٠٠٤/١٢/٨.

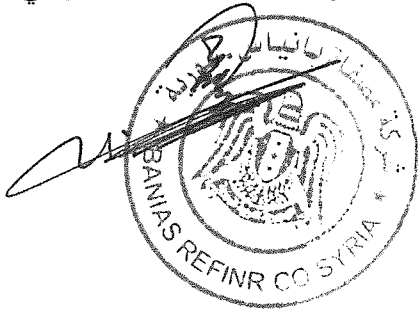
٣- دفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم رقم ٤٥٠/ تاريخ ٢٠٠٤/١٢/٩.

٤- نسخة من الإعلان.

بانياس في / ٢٠٢٦/

المدير العام
لشركة مصفاة بانياس/ بالتكليف
المهندس احمد عبد الرحمن السوسي

مدير المشتريات
د. محمد العلي



Handwritten signatures and initials.

شركة مصفاة بانياس - سورية		
الرقم :	١٢	٠٢ /
التاريخ :	١٧ / ٨	٢٠٠٥ /

دفتر شروط فني لأعمال دهان

الهيكل المعدني للشعلة الشرقية

الغاية من العمل : دهان كامل الهيكل المعدني للشعلة الشرقية وكافة ملحقات الهيكل والأنبوب المركزي حتى درم الشعلة.

ثانياً - حجم العمل:

المطلوب: تنظيف الهياكل المعدنية للشعلة الشرقية ارتفاعها 150 متر والأنبوب المركزي طوله 150 متر وقطره 1 متر والملحقات المختلفة على كامل الهيكل وإعادة دهانها وفق الشروط الفنية الخاصة التالية :

1. تجهيز السطوح :

- يتم تنظيف السطوح بكشط الدهان القديم المقشر والمتآكل والواجب إزالته وجميع المخلفات الأخرى من غبار وزيت وشحوم الخ حسب ما تحدده النشرات الفنية المرفقة لمادة الدهان المستخدمة وذلك باستخدام أدوات يدوية أو مذيبيات لا تضر بالمعدن ، على أن تُقدم نشرات فنية تفصيلية للمذيبيات المستخدمة في حال استخدامها توضح : المواصفات الفنية والخواص الفيزيائية والكيميائية للمواد وطريقة الاستعمال وطريقة التعبئة ومدة التخزين. وأية طريقة أخرى يوافق عليها من قبل عناصر الأمن الصناعي و السلامة المهنية في المصفاة ولجنة الإشراف بشرط عدم استخدام طريقة العصف بالرمل.

2. الدهانات المستخدمة :

- يجب استخدام دهانات من شركات دهانات مشهورة على أن تكون هذه الدهانات ايبوكسية ذاتية الأساس تتعامل مع الصدأ وبقايا الدهان القديم الشديد الالتصاق بالمعدن لتشكل طبقة حماية مقاومة للأحماض والقلويات وظروف التعرق والرطوبة والتآكل بالحدود الطبيعية أما بالنسبة لسماكات الطبقة الواحدة وعدد الطبقات والسماكة النهائية الجافة فتتم حسب النشرة الفنية للمادة المستخدمة .
- تقدم نشرات فنية من الشركة الصانعة مختومة وموقعة أصولاً تبين: بلد المنشأ و أماكن الاستخدام وسماكة الطبقة الواحدة وسماكة الطبقة النهائية الجافة وطرق التنفيذ وتاريخ الصنع والصلاحية ضمن العرض.
- ألوان الدهانات المستخدمة : فضي أساسي المنشأ و ليس تطبيق.

3. مراحل العمل :

- يجب المباشرة بالعمل بدءاً من أعلى السيل وبتجاه الأسفل ولكل استراحة على حده وبالتسلسل.
- يجب القيام بأعمال إزالة الدهان والتجهيز للتفتيش .
- تجهيز السطوح للدهان وأخذ موافقة لجنة الإشراف عليها .
- يتم تفتيش كل استراحة على حده من قبل التفتيش الفني وفي حال ظهور أي عطل تقوم المصفاة بتنفيذ الصيانة اللازمة وفي حال تعذر ذلك يكلف المتعهد بإجراء الصيانة اللازمة وفق فقرة الأعمال الغير ظاهرة في جدول الكميات بحيث تنفذ أعمال الصيانة الميكانيكية واللحام والدهان بالتسلسل من الأعلى للأسفل ولا يجوز العمل على استراحتين في وقت واحد.
- إجراء أعمال الدهان وإجراء القياسات المطلوبة من قبل قسم التفتيش الفني وإعطاء الموافقة عليها .

4. حساب الكميات :

- تحسب أجور أعمال الدهان للهيكل و الأنبوب المركزي و الملحقات على الشكل التالي :
- تعطى أجور الأعمال لدهان الهياكل المعدنية بالمتري الطولي من الارتفاع لمسقط إحدى واجهات الشعلة تؤخذ من المخططات التصميمية والموجودة لدينا محملاً عليه الخطوط والأنابيب والسلام والاستراحات و كافة الملحقات الأخرى حتى المنصة الأخيرة ضمناً.
 - يحسب الأنبوب المركزي بالمتري الطولي .
 - يحدد العارض سعر استبدال الكيلو غرام الواحد من الهيكل المعدني .

ثالثاً : التزامات المصفاة:

1. تسليم موقع العمل إلى المتعهد خال من أية عوائق .
2. توصيل الكهرباء والماء والهواء لأسفل الشعلة .
3. أعمال الفحص والتفتيش والمراقبة اللازمة خلال مراحل العمل.
4. إعطاء موافقة العمل اليومي والعمل الساخن وفق تقديرات الأمن والسلامة.

رابعاً: التزامات المتعهد :

1. إصلاح أي عطل أو ضرر يلحق بالمصفاة ناجم عن عمله أو عن إهمال أو تقصير صادر عنه .
2. الالتزام بجميع تعليمات الأمن والسلامة المتبعة في المصفاة.
3. أخذ ورقة السماح بالعمل موقعة أصولاً قبل البدء بالعمل
4. إزالة مخلفات أعمال الصيانة وترحيل جميع المخلفات وتنظيف الموقع بعد الانتهاء من العمل .
5. القيام بالإصلاحات التي يكلف بها وفق تقارير التفتيش الفني .
6. تشغيل الملفات والحبل من قبل عمال المتعهد وتأمين عمال رفع وتنزيل على الأرض والشعلة حيث تبلغ استطاعة الملفات 150 كغ ، ويقع على المتعهد مسؤولية الحفاظ على الملفات .
7. تقديم جميع المعدات اللازمة لتنفيذ الأعمال.

خامساً : متطلبات أخرى :

1. التنظيف الوارد في جدول الكميات التقديرية يعني تنفيذ البند/1/ من تجهيز السطوح، وتنفيذ الدهان وفق المواصفات المحددة الوارد بدفتر الشروط الفني.
2. درجة الحرارة المبيّنة في الجداول مستمرة وليست منقطعة.
3. يمكن للعارض الاطلاع على موقع العمل قبل تقديم العرض.
4. تقديم النشرات الفنية الخاصة بالدهان ضمن عرضه .
5. تقديم وثائق تبين أنه قد نفذ أعمال دهان مماثلة على ارتفاعات عالية (جوائز معدنية متعددة المقاطع).
6. يتم صرف قيمة العمل وفق كشف واحد عند انتهاء الأعمال.
7. يتم تنفيذ العمل خلال العمره العامة للمصفاة أو خلال توقف طويل أيهما أقرب .

جدول الكميات التقديرية لأعمال الدهان للشعلة الشرقية

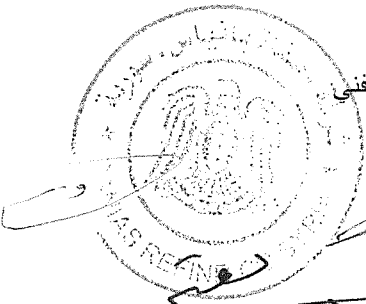
ملاحظات	السعر الإجمالي	السعر الإفرادي	الارتفاع م	الوحدة	الحرارة المطلوبة لا نقل عن/.../ درجة مئوية	العمل المطلوب تنفيذه	مكان العمل
ارتفاع الاستراحة عن أسفل الشعلة م			7,00	م.ط	60	تنظيف ودهان الهيكل مع كافة الملحقات والخطوط	السيل مع الكونيك قطر 3 م
144,820		7,620	م.ط	من الاستراحة 9 إلى 10			
137,2		6,28	م.ط	من الاستراحة 8 إلى 9			
130,919		12,019	م.ط	من الاستراحة 7 إلى 8			
118,9		9,631	م.ط	من الاستراحة 6 إلى 7			
109,269		11,073	م.ط	من الاستراحة 5 إلى 6			
98,196		12,731	م.ط	من الاستراحة 4 إلى 5			
85,465		14,637	م.ط	من الاستراحة 3 إلى 4			
70,828		16,828	م.ط	من الاستراحة 2 إلى 3			
54		24	م.ط	من الاستراحة 1 إلى 2			
30		30	م.ط	من الأرض إلى 1			
			138	م.ط	60	تنظيف ودهان كامل الأنبوب المركزي	الأنبوب المركزي قطر 1 م
							المجموع

الأعمال الغير ظاهرة

السعر الافراضي	كغ	استبدال أجزاء من الهيكل المعدني	الهيكل الحامل للشعلة
	متر طولي (للوصلة اللحامية)	إصلاح باللحام	

سادساً : مدة التنفيذ : (30) يوم ثلاثون يوماً .

انتهى دفتر الشروط الفني



Handwritten signature and text at the bottom of the page.